



MUNICÍPIO DA GOLEGÃ

CÂMARA MUNICIPAL

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

ATA N.º30/2022

----- REUNIÃO PÚBLICA ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE GOLEGÃ REALIZADA NO DIA 16 DE DEZEMBRO DE 2022: -----

----- Aos dezasseis dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e dois, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal, no Salão Nobre dos Paços do Concelho, com a presença do Excelentíssimo Presidente da Câmara, António Carlos da Costa Camilo que presidiu e dos Senhores Vereadores Ana Isabel Madeira Mota Sampaio Caixinha Duque, Diogo Miguel Alcaçarenho Rosa, Vice-Presidente da Câmara, António Francisco Oliveira Pires Cardoso e Maria Manuela Barreiros Nunes Serrão de Faria Veiga. -----

----- Estiveram presentes a Senhora Chefe da Divisão de Administração e Finanças, Ana Catarina Ferreira Cristino, a Senhora Chefe da Divisão Municipal de Educação, Saúde e Bem-Estar, Maria Aurélia Rosa Ribeiro da Costa Ferreira, o Adjunto da Presidência, Rui Manuel Narciso Maltez e a Técnica Superior, Tatiana Sofia Crespo da Silva Iria a fim de prestarem quaisquer esclarecimentos. -----

----- A reunião foi secretariada e ata redigida pela Assistente Técnica, Isabel Maria da Conceição Centeio Gameiro. -----

----- **Abertura oficial da reunião:** -----

----- Às dez horas e dez minutos, verificando-se a existência de quórum o Excelentíssimo Presidente da Câmara, depois de cumprimentar todos os presentes, deu início à reunião com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- **Ponto Um** -----

----- **Divisão Municipal de Administração e Finanças:** -----

----- **1.1 - Ratificação do despacho exarado pelo Excelentíssimo Presidente em 29 de novembro de 2022** -----

----- **Fornecimento de gás natural** -----



MUNICÍPIO DA GOLEGÃ

CÂMARA MUNICIPAL

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

-----1.2 - Aquisição de um veículo pesado de passageiros com lotação de cinquenta e cinco lugares incluindo condutor e tripulante (Classe III) - alínea b) do n.º1 do art.º 20.º do Código dos Contratos Públicos -----

----- Ponto Dois -----

----- Divisão Municipal de Obras, Urbanismo e Ambiente: -----

----- 2.1 - Minuta de aditamento ao contrato de delegação de competências no âmbito do Estacionamento -----

----- 2.2 - Regime Jurídico da Estruturação Fundiária -----
Pedido de parecer favorável ao emparcelamento simples -----

----- 2.3 - Prorrogação de isenção por cinco anos de benefícios fiscais (IMI) / informação n.º 112 -----

----- 2.4 - Prorrogação de isenção por cinco anos de benefícios fiscais (IMI) / informação n.º 113 -----

----- 2.5 - Pedido de vistoria final: -----

----- 2.5.1 - Imóvel inserido na ARU06 Golegã Centro -----

----- 2.5.2 - Imóvel inserido na ARU02 Golegã Este -----

----- 2.6 - Regime Jurídico da Estruturação Fundiária -----

----- Pedido de isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis e de Imposto de Selo -----

----- 2.7 - Município da Golegã / Processo n.º 162/2022 - Habitação Social -----

----- Aprovação do projeto de arquitetura -----

----- 2.8 - Rancho dos Campinos da Azinhaga / Festa de Natal -----

----- Isenção das taxas municipais referentes ao apoio logístico -----

----- Ponto Três -----

----- Divisão Municipal da Ação Social e Habitação: -----



MUNICÍPIO DA GOLEGÃ

CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signature and initials]

- **3.1 - Candidatura ao Apoio Financeiro ao Arrendamento Habitacional** -----
----- **Processo ARR06/2022** -----
- **3.2 - Candidatura ao Incentivo à Natalidade:** -----
- **3.2.1 - Processo NAT 27/2022** -----
- **3.2.2 - Processo NAT 28/2022** -----
- **Ponto Quatro** -----
- **Divisão Municipal do Turismo, Cultura e Desporto:** -----
- **4.1 - Doação de livros à Biblioteca Municipal José Saramago - Azinhaga - Prémio Nobel da Literatura** -----
- **Ponto Cinco** -----
- **5.1 - Aprovação de deliberações em minuta** -----
- **Período antes da ordem do dia:** -----
- **Período de intervenção do público:** -----
- Nos termos do art.º 49.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro foi dada a palavra ao público, não havendo interessados em intervir. -----
- **APROVAÇÃO DA ATA:** -----
- O Excelentíssimo Presidente da Câmara solicitou a dispensa da leitura da ata número 29 referente à reunião pública ordinária da Câmara Municipal da Golegã realizada no dia 16 de dezembro de 2022, uma vez que a mesma tinha sido enviada, digitalmente a todos os membros do Executivo Municipal, tendo sido aprovada, por unanimidade. -----
- **Disponibilidade de Tesouraria:** -----
- A Câmara tomou conhecimento do balancete de Tesouraria relativo ao último dia útil, o qual acusa um saldo de disponibilidades no valor de 909.025,50€ (Novecentos e nove mil e vinte e cinco euros e cinquenta cêntimos); -----
- Operações Orçamentais – 869.685,75€ (Oitocentos e sessenta e nove mil seiscentos e oitenta e cinco euros e setenta e cinco cêntimos); -----



MUNICÍPIO DA GOLEGÃ

CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signature and initials]

----- Operações não Orçamentais - 39 339,75€ (Trinta e nove mil trezentos e trinta e nove euros e sessenta e cinco cêntimos). -----

----- **Montante de pagamentos efetuados entre os dias 29 de novembro de 2022 e 13 de dezembro de 2022:** -----

----- A Câmara tomou conhecimento do montante de pagamentos efetuados entre os dias 29 de novembro de 2022 e 13 de dezembro de 2022: -----

----- Operações Orçamentais - 308.237,30€ (Trezentos e oito mil duzentos e trinta e sete euros e trinta cêntimos); -----

----- Operações de Tesouraria - 442,10 € (Quatrocentos e quarenta e dois euros e dez cêntimos). -----

----- **Período de intervenção dos membros do Executivo Municipal:** -----

----- O Excelentíssimo Presidente da Câmara deu a palavra aos Senhores Vereadores para tratamento de assuntos gerais da autarquia: -----

----- O Excelentíssimo Presidente da Câmara deu conhecimento que o Serviço Municipal de Proteção Civil da Golegã informou, em devido tempo, que face às condições atmosféricas adversas e caudais debitados, com consequente aumento dos níveis da água das bacias do Tejo, Alvieira e Almonda, existem condicionamentos de trânsito rodoviário, nomeadamente: -----

----- A EN-365 entre o Pombalinho e Vale de Figueira, que se encontra submersa e com proibição de circulação; -----

----- Existiram outras situações pontuais, nomeadamente formação de lençóis de água, junto ao Cemitério da Golegã, na Estrada das Vendas, nos Álamos e junto à Vala das Braquenizes. ---

----- Vai passar para nível AZUL para o Distrito de Santarém, no entanto, mantém-se a possibilidade de precipitação forte, podendo ocorrer submersões de via que serão devidamente comunicadas pelo Serviço de Proteção Civil da Golegã. -----

----- Dia 3 de dezembro de 2022 – Presença, conjuntamente com a Vereadora Manuela Barreiros Nunes Serrão de Faria Veiga e com o Vereador António Francisco Oliveira Pires Cardoso no concerto de aniversário realizado pela Sociedade Recreio Musical Azinhaguense 1.º



MUNICÍPIO DA GOLEGÃ

CÂMARA MUNICIPAL

de Dezembro, na Azinhaga; -----

----- Também na Azinhaga, esteve presente com a Vereadora Maria Manuela Barreiros Nunes Serrão de Faria Veiga na entrega do prémio Marquês de Rio Maior para a Agricultura. -----

----- Dia 5 de dezembro de 2022 – Esteve presente mais o Senhor Vice-Presidente da Câmara na reunião com o Presidente da Agrotejo e com o Sr. Eng.º Mário Antunes sobre a possibilidade de se construir um açude no Rio Almonda; -----

----- Presença na reunião do Conselho de Administração da R.S.T.J.-----

----- Dia 7 de dezembro de 2022 - Por falta de quórum, não se realizou a reunião do Conselho Municipal da Juventude. -----

----- Dia 9 de dezembro de 2022 - Presença juntamente com a Vereadora Maria Manuela Barreiros Nunes Serrão de Faria Veiga na Assembleia Geral da RSTJ. -----

----- De 12 a 23 de dezembro de 2022 - Iniciaram-se esta semana as atividades da primeira edição do "Há Luz na Vila", que decorrem no Largo do Arneiro. -----

----- Até ao passado dia 15 as atividades foram destinadas ao público escolar, com a oferta por parte do Município e da Junta de Freguesia da Golegã, de senhas presente para usufruir nesta iniciativa natalícia, até ao próximo dia 23 de dezembro. -----

----- Face às condições meteorológicas, não foi possível realizar as atividades exteriores e os passeios de carro de cavalos, que serão realizados, assim que as condições atmosféricas permitirem. -----

----- Dia 13 de dezembro de 2022 - Reunião do Conselho Municipal de Segurança. -----

----- Dia 15 de dezembro de 2022 - A Vereadora Maria Manuela Barreiros Nunes Serrão de Faria Veiga e a Chefe de Divisão, Maria Aurélia Rosa Ribeiro da Costa Ferreira estiveram presentes no debate sobre a Agricultura que se realizou na Escola Mestre Martins Correia.-----

----- A Senhora Vereadora Ana Isabel Madeira Mota Sampaio Caixinha Duque disse que tinham tido conhecimento que havia pessoas que se encontram acamadas e que ainda não tinham recebido a 4.ª dose da vacina contra o Covid19 pelo que pedia que se contactar o Centro de Saúde no sentido de ser dada ajuda, caso seja necessário, para as deslocações até essas pessoas,



MUNICÍPIO DA GOLEGÃ

CÂMARA MUNICIPAL

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

tendo o Excelentíssimo Presidente respondido que iria falar com o Diretor do Centro de Saúde.--

----- A Senhora Chefe de Divisão, Maria Aurélia Rosa Ribeiro da Costa Ferreira deu conhecimento que tinha estado em contacto com o Centro de Saúde e que lhe tinham dito que tudo estava a correr dentro da normalidade e que ia começar a vacinação dos acamados. -----

----- **Ordem do Dia:** -----

----- **Ponto Um** -----

----- **Divisão Municipal de Administração e Finanças:** -----

----- **1.1 - Ratificação do despacho exarado pelo Excelentíssimo Presidente em 29 de novembro de 2022** -----

----- **Fornecimento de gás natural:** -----

----- Foi presente à Câmara o despacho exarado pelo Excelentíssimo Presidente da Câmara, em 29 de novembro de 2022, para ratificação. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Excelentíssimo Presidente da Câmara, em 29 de novembro de 2022, a determinar que se proceda à aprovação do programa do procedimento e do caderno de encargos e que se proceda à abertura do procedimento pré-contratual por concurso público n.º 7/2022/CCE para celebração de acordo quadro para Fornecimento de Gás Natural, com a competente emissão da decisão de contratar. -

----- **1.2 - Aquisição de um veículo pesado de passageiros com lotação de cinquenta e cinco lugares incluindo condutor e tripulante (Classe III) - alínea b) do n.º1 do art.º 20.º do Código dos Contratos Públicos:** -----

----- Foi presente à Câmara a informação n.º 16015, datada de 13 de dezembro de 2022, sobre a aquisição de um veículo pesado de passageiros com lotação de quarenta e sete lugares, incluindo condutor e tripulante (Classe III). -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos e com os fundamentos da informação em apreço, aprovar o procedimento por concurso público para aquisição de um veículo pesado de passageiros com lotação de quarenta e sete lugares, incluindo condutor e tripulante (Classe III), o caderno de encargo e programa do procedimento, bem como o preço



MUNICÍPIO DA GOLEGÃ

CÂMARA MUNICIPAL

Handwritten signatures and initials in the top right corner.

base do procedimento no montante de 250.000,00 euros, acrescidos da taxa do IVA a 23% no valor de 57.500,00 euros, no total de 307.500,00 euros.-----

----- Mais deliberou a Câmara, por unanimidade, aprovar o seguinte júri do procedimento: Presidente, Vereadora Maria Manuela Barreiros Nunes Serrão de Faria Veiga, vogais efetivos Chefe da Divisão Municipal de Obras, Urbanismo e Ambiente da Câmara Municipal, Acácio Galrinho Nunes e Assistente Técnica, Ângela Marta Gaspar Amaro e como vogais suplentes Chefe de Divisão Municipal de Administração e Finanças, Ana Catarina Ferreira Cristino e a Assistente Técnica, Rita Isabel da Conceição Alcobia.-----

----- Também deliberou a Câmara, por unanimidade, aprovar que o Serviço de Património da Divisão Municipal de Administração e Finanças da Câmara Municipal, na pessoa da pessoa do Coordenador Técnico, Paulo Manuel de Matos Caixinha, sendo nas suas faltas e impedimentos substituído pela Assistente Técnica, Ângela Marta Gaspar Amaro, em caso de apresentação de uma única proposta, como entidade competente da entidade adjudicante pedir esclarecimentos sobre a mesma e submeter o projeto da decisão de adjudicação ao órgão competente para a decisão de contratar de acordo com o estatuído no número 1 do artigo 125.º do CCP, o gestor do procedimento, o gestor do contrato, que seja considerado o preço anormalmente baixo quando o preço total resultante de uma proposta for 10% ou mais inferior à média das propostas a admitir e que seja dispensada a aquisição do bem móvel por lotes.-----

----- **Ponto Dois** -----

----- **Divisão Municipal de Obras, Urbanismo e Ambiente:** -----

----- **2.1 - Minuta de aditamento ao contrato de delegação de competências no âmbito do Estacionamento** -----

----- Foi presente à Câmara a minuta do aditamento ao contrato de delegação de competências celebrado entre o Município da Golegã e a CIMLT - Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo, no âmbito do Estacionamento. -----



MUNICÍPIO DA GOLEGÃ

CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signatures and initials]

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do aditamento ao contrato de delegação de competências celebrado entre o Município da Golegã e a CIMLT - Comunidade Intermunicipal da Lezíria do Tejo, no âmbito do Estacionamento. -----

----- 2.2 - Regime Jurídico da Estruturação Fundiária -----

----- Pedido de parecer favorável ao emparcelamento simples: -----

----- Foi presente à Câmara a informação n.º 109, datada de 28 de novembro de 2022, sobre o pedido de emissão de certidão. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos e com os fundamentos da informação em apreço, aprovar, nos termos da Lei n.º 111/2015, de 27 de agosto, o pedido de emparcelamento simples referente ao prédio descrito na Conservatória do Registo Predial da Golegã sob o n.º 1160 e inscrito na matriz predial rústica com o artigo n.º 33 da Secção M1 da Freguesia da Golegã para emparcelar com o artigo n.º 6 da Secção M-M1 da Freguesia da Golegã.-----

----- 2.3 - Prorrogação de isenção por cinco anos de benefícios fiscais (IMI) / informação n.º 112: -----

----- Foi presente à Câmara a informação n.º 112, datada de 9 de dezembro de 2021, sobre o pedido de prorrogação de isenção de IMI pelo prazo de cinco anos. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos e com os fundamentos da informação em apreço, aprovar o pedido de prorrogação da isenção de IMI, pelo prazo de cinco anos, prevista na alínea a) da Lei n.º 114/2017, de 29/12, para o imóvel inscrito na matriz predial urbana da Freguesia da Golegã com o artigo matricial n.º 3926 e descrito na Conservatória do Registo Predial da Golegã sob o número 4065/ 20080509, inserido na área da ARU 06 Golegã, bem como remetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal.-----

----- 2.4 - Prorrogação de isenção por cinco anos de benefícios fiscais (IMI) / informação n.º 113: -----

----- Foi presente à Câmara a informação n.º 113, datada de 9 de dezembro de 2021, sobre o pedido de prorrogação de isenção de IMI pelo prazo de cinco anos. -----



MUNICÍPIO DA GOLEGÃ

CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signatures and initials]

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos e com os fundamentos da informação em apreço, aprovar o pedido de prorrogação da isenção de IMI, pelo prazo de cinco anos, prevista na alínea a) da Lei n.º 114/2017, de 29/12, para o imóvel inscrito na matriz predial urbana da Freguesia da Golegã com o artigo matricial n.º 326 e descrito na Conservatória do Registo Predial da Golegã sob o número 5139/20160518, inserido na área da ARU 06 Golegã, bem como remetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal.-----

----- 2.5 - Pedido de vistoria final: -----

----- 2.5.1 - Imóvel inserido na ARU06 Golegã Centro: -----

----- Foi presente à Câmara a informação n.º 116, datada de 9 de dezembro de 2022, sobre o pedido de avaliação inicial de imóvel inserido na ARU 06 Golegã Centro. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos da informação em apreço, aprovar o nível de reabilitação de Excelente, atribuído ao imóvel sito na Rua João de Deus, 6, na Golegã, inscrito na Matriz Predial Urbana da Freguesia da Golegã com o artigo matricial 823 e descrito na Conservatória do Registo Predial da Golegã sob o n.º 3105, inserido na área da ARU 06 Golegã Centro.-----

----- 2.5.2 - Imóvel inserido na ARU02 Golegã Este: -----

----- Foi presente à Câmara a informação n.º 115, datada de 9 de dezembro de 2022, sobre o pedido de avaliação inicial de imóvel inserido na ARU 02 Golegã Este. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos da informação em apreço, aprovar o nível de reabilitação de Excelente, atribuído ao imóvel sito na Rua da Arrochela, 2, na Golegã, inscrito na Matriz Predial Urbana da Freguesia da Golegã com o artigo matricial 1788 e descrito na Conservatória do Registo Predial da Golegã sob o n.º 2339, inserido na área da ARU 02 Golegã Este.-----

----- 2.6 - Regime Jurídico da Estruturação Fundiária -----

----- **Pedido de isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis e de Imposto de Selo:** -----



MUNICÍPIO DA GOLEGÃ

CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signatures and initials]

----- Foi presente à Câmara a informação n.º 117, datada de 9 de dezembro de 2022, sobre o de isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis e de Imposto de Selo. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos e com os fundamentos da informação em apreço, aprovar, nos termos da Lei n.º 111/2015, de 27 de agosto, o pedido de isenção do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis e de Imposto de Selo, referente ao processo 2022/450.30.003/23. -----

----- 2.7 - Município da Golegã / Processo n.º 162/2022 - Habitação Social -----

----- Aprovação do projeto de arquitetura: -----

----- Foi presente o Processo n.º 162/2022 - Habitação Social para aprovação do projeto de arquitetura. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos e com os fundamentos da informação em apreço, aprovar o projeto de arquitetura referente ao processo n.º 162/2022 - Habitação Social. -----

----- 2.8 - Rancho dos Campinos da Azinhaga / Festa de Natal -----

----- Isenção das taxas municipais referentes ao apoio logístico: -----

----- Foi presente à Câmara a proposta de isenção pagamento das taxas municipais referentes ao apoio logístico cedido para a realização da Festa de Natal. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, isentar o Rancho dos Campinos da Azinhaga do pagamento das taxas municipais referentes ao apoio logístico cedido para a realização da Festa de Natal a realizar no próximo dia 17 de dezembro. -----

----- Ponto Três -----

----- Divisão Municipal da Ação Social e Habitação: -----

----- 3.1 - Candidatura ao Apoio Financeiro ao Arrendamento Habitacional: -----

----- Processo ARR06/2022 -----

----- Foi presente à Câmara a informação n.º 15271, datada de 2 de dezembro de 2022, sobre o processo ARR06/2022. -----



MUNICÍPIO DA GOLEGÃ

CÂMARA MUNICIPAL

[Handwritten signatures and initials]

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com o art.º 14 do Capítulo III do Regulamento Municipal de Atribuição de Apoio Sócio - Económicos, e nos termos da informação em apreço, atribuir ao requerente do Processo ARR6/2022 uma comparticipação mensal de 44,00 euros, para apoio financeiro da renda mensal da sua habitação. -----

----- 3.2 - Candidatura ao Incentivo à Natalidade: -----

----- 3.2.1 - Processo NAT 27/2022: -----

----- Foi presente à Câmara a informação n.º 15195, datada de 2 de dezembro de 2022, sobre o processo NAT 27/2022. -----

----- De acordo com o Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de apoio à natalidade referente ao Processo NAT27/2022 e atribuir o subsídio de 600,00€, logo após o nascimento. -----

----- 3.2.2 - Processo NAT 28/2022: -----

----- Foi presente à Câmara a informação n.º 15196, datada de 2 de dezembro de 2022, sobre o processo NAT 28/2022. -----

----- De acordo com o Regulamento Municipal de Incentivo à Natalidade, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de apoio à natalidade referente ao Processo NAT28/2022 e atribuir o subsídio de 600,00€, logo após o nascimento. -----

----- Ponto Quatro -----

----- Divisão Municipal do Turismo, Cultura e Desporto: -----

----- 4.1 - Doação de livros à Biblioteca Municipal José Saramago - Azinhaga - Prémio Nobel da Literatura: -----

----- Foi presente à Câmara a informação n.º 15141, datada de 30 de novembro de 2022, sobre a doação de livros à Biblioteca Municipal José Saramago - Azinhaga - Prémio Nobel da Literatura. -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar e agradecer a oferta. -----

----- Ponto Cinco -----

----- 5.1 - Aprovação de deliberações em minuta: -----



MUNICÍPIO DA GOLEÃ

CÂMARA MUNICIPAL

----- Nos termos do n.º 3 do art.º 57.º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, foi deliberado, por unanimidade, para que produza, efeitos imediatos, aprovar as deliberações constantes nos pontos 1.1, 1.2, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5.1, 2.5.2, 2.6, 2.7, 2.8, 3.1, 3.2.1, 3.2.2 e 4.1.-----

----- **Encerramento da reunião:** -----

----- E não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Excelentíssimo Presidente da Câmara encerrada a reunião, quando eram dez horas e vinte e seis minutos mandando que se lavrasse a presente ata que vai ser assinada por si e que eu Isabel Maria da Conceição Centeio Gameiro, escrevi e subscrevo. -----

O Presidente da Câmara Municipal

(António Carlos da Costa Camilo)

A Secretária da Reunião

(Isabel Gameiro)